



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА БАТОЧИНА  
ОПШТИНСКА УПРАВА**

**Одељење за имовинско-правне послове,  
урбанизам, грађевинарство, стамбено-  
комуналне и инспекцијске послове  
Одсек за спровођење обједињене процедуре  
Број: 351-65/15-03**

**Датум: 27.07.2015. године  
Б А Т О Ч И Н А**

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне и инспекцијске послове Општинске управе општине Баточина, као орган управе надлежан за послове урбанизма и грађевинарства, Одсек за спровођење обједињене процедуре решавајући по захтеву за издавање Решења о употребној дозволи подносиоца Небојше Трајковића из Баточине, ул. Немањина број 21, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 54/13, 98/13, 132/14 и 145/14), члана 44. Правилника о спровођењу обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр. 22/15), члана 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.22/15)и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/2010), доноси

**Р Е Ш Е Њ Е  
О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

- I. ДОЗВОЉАВА СЕ** Небојши Трајковићу из Баточине, употреба изграђене породично - стамбене зграде означена као зграда број 1 на катастарској парцели означене као кп.бр. 311/8 у површини од 0.06,20 ха уписане у Листу непокретности број 522. КО. Баточина (варошица).

Спратност објекта је П+0.

Максимални спољни габарити објекта су 6,20м x 9,75м + 2,10м x 6,15м.

Укупна бруто површина објекта износи 73,36 м<sup>2</sup>, укупна нето површина објекта износи 58,28 м<sup>2</sup>.

- II.** Решење се издаје сагласно Решењу о одобрењу бр. 351-30/81-02 од 25.02.1981. године, и на основу скице основе стамбене зграде која је саставни део одобрења.
- III.** Укупна вредност изведених радова је 1.406.000,00 динара.
- IV.** Такса за ово решење наплаћена је у износу од 7.030,00 динара.

**О б р а з л о ж е њ е**

Небојша Трајковић из Баточине, ЈМБГ 0507972721228 поднео је овом Одсеку захтев за издавање Решења о употребној дозволи, заведен под бројем 351-65/15-03 од 23.07.2015. године, за употребу изграђеног објекта, ближе описаног у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев инвеститор је поднео:

1. Решење о одобрењу број 351-30/81-02 од 25.02.1981. године са скицом основе стамбеног објекта,
2. Потврду ЈКП "Водовод и канализација" Крагујевац број 9144 да је Небојша Трајковић корисник услуга ЈКП "Водовод и канализација" на потрошачкој шифри 800000150 чије задужење се врши преко водомера број 12340109,
3. Рачун за електричну енергију за месец јун 2015. године,
4. Решење о расправљању заоставштине број О.бр.227/02 од 07.11.2002. године, и извод из матичне књиге умрлих од 17.07.2015. године,

5. Препис листа непокретности бр. 577 К.О. Баточина (варошица).
6. Рекапитулацију изведених радова,
7. Геодетски снимак изведеног објекта на кп.бр.311/8 на овереној катастарско – топографској подлози коју је израдила ГА "Геометри" Крагујевац број 955-9 од 16.07.2015. године,
8. Доказ о уплати таксе.

Утврђује се на основу приложеног рачуна за електричну енергију за месец јун 2015. године да је предметни објекат, прикључен на електро мрежу те поседује бројило са ед бројем 16127000 које се води на Обрадина Трајковића.

Решавајући по поднетом захтеву, на основу напред наведеног овај орган је утврдио да је изграђени објекат, описан у диспозитиву решења, у потпуности завршен, да је потпуно обезбеђен и као такав је функционалан за коришћење, односно испуњава законске услове за употребу, те је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 54/13, 98/13, 132/14 и 145/14), члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (Службени гласник РС"бр.22/2015) и члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.22/15) одлучио као у диспозитиву Решења.

На основу Одлуке о општинским административним таксама за услуге које врши Општинска управа ("Службени гласник општине Баточина" број 7/09, 13/10, 2/11, 16/13, 19/14, 6/15), плаћена је такса на име издаања Решења у износу од 7.030,00 динара и 300,00 динара републичка административна такса.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења допуштена је посебна жалба у року од 15 дана по пријему истог, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд, Шумадијски управни округ Крагујевац, преко овог органа, са 440,00 динара републичке административне таксе.

Жалба се подноси усмено на записник преко овог органа или писмено другостепеном органу.

**ДОСТАВИТИ:**

- подносиоцу захтева
- грађевинском инспектору
- органу надлежном за послове државног премера и катастра по правноснажности решења,
- архиви



ШЕФ ОДСЕКА

Мирољуб Вучковић

Одлучио се по добијеном захтеву

27.07.2015